

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
02.12.2025	2025/12		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler		Meclis Başkanı Ahmet Kemal DAYIOĞLU'nun Başkanlığında, Üyelerden Hüseyin CEBECİ, Şahabettin BAYKARA, Hızır BİRGÜL, Mustafa Tarık UYANIK ve Halitcan NAMLI ve İbrahim TOKMAK (Katıldı) Kadir ACAR, Ercan KOÇ ve Davut KAZANCIOĞLU (Katılmadı)	

Sayfa No : 1

**Başkan;** Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanununun 20. maddesine istinaden 2025 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündemimizin **1.nci** maddesi açılış ve yoklama olup, yoklama neticesinde toplantıya Kadir ACAR, Ercan KOÇ ve Davut KAZANCIOĞLU'nun dışında tüm üyelerimizin toplantıya iştirak ettikleri görülmüştür. Üyelere sizleri Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK ve AZİZ Şehitlerimizin anısına bir dakikalık saygı duruşu ve ardından İstiklal Marşımızın okunmasına davet ediyorum dedi. (Yapılan saygı duruşu ve istiklal marşı ardından) 2025 yılı döneminin 12. Olağan Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunu açtığını Üyelere duyurdu.

5393 sayılı kanununun 22. maddesi gereği 04.11.2025 tarihinde yapılan Kasım ayı Olağan Meclis Toplantı tutanakları okundu. Kabulü Meclisce oy birliği ile karar verildi.

Başkan; Kurumumuzun adına alınacak kararlarımızın İlimize be Beldemize hayırlar getirmesi temennisinde bulundu. Toplantıya geçildi.

**Gündem 2 :** 2026 yılında uygulanacak Kurumumuz tarafından hizmet verilen İçme suyu, Düğün Salonu, İlan, Mezarlık, Nikah Akdi Hizmet Ücreti, Ücrete Tabi Gelirler, Vidanjör, Yol Tahribat gibi. Muhtelif tarifeler olmak üzere tarifelerimizin görüşülüp karara bağlanması görüşmelerine geçildi.

Belediyemiz sınırları dahilinde mevcut Aşağı, Yukarı ve Saraycık mahallemizdeki bulunan içme suyu abonelerimizin;

**İÇME SU ÜCRET TARİFESİ**

**m) KONUT ABONELİKLERDEN**

Meskenlerden; Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde tüketilen içme suyundan **15 ton** kullanıma kadar her bir ton için **20,00 TL.+KDV**, **15 ton üzeri** kullanımda her bir ton için **25,00 TL.+KDV** ücret alınmasına. İçme suyunun tasarruflu ve idareli şekilde kullanılması amacıyla kademeli tarifenin uygulanmasına;

**n) BAHÇE VE BAĞ EVİ ABONELİKLERDEN**

Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde tüketilen içme suyundan **10 ton** kullanıma kadar her bir ton için **30,00 TL.+KDV**, **15 ton** kullanım sonrası her bir ton için **35,00 TL.+KDV**, **15 ton üzeri** kullanımda her bir ton için **40,00 TL.+KDV** ücret alınmasına. İçme suyunun tasarruflu ve idareli şekilde kullanılması amacıyla kademeli tarifenin uygulanmasına;

**o) ŞANTIYE ABONELERİNDEN (GEÇİCİ)**

**Mesken, Bahçe ve Bağ Evleri (Tarımsal Depo);** Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde tüketilen **10 ton** kullanıma kadar her bir tonu için **30,00 TL.+KDV**, **15 ton** kullanıma kadar her bir tonu için **35,00 TL.+KDV**, **15 ton üzeri** kullanımda her bir tonu için **45,00 TL.+KDV** ücret alınmasına. İçme suyunun tasarruflu ve idareli şekilde kullanılması amacıyla kademeli tarifenin uygulanmasına;

**Şantiye aboneliği Oturma ruhsatını alana kadar ücret tarifesi uygulanacaktır.**

**p) RESMİ DAİRELERDEN**

Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde Resmi Kurumlardan tüketicekleri suyun her bir tonu için **30,00 TL.+KDV** ücret alınır.

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi 02.12.2025	Karar No 2025/12	Karar Konusu	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
----------------------------	---------------------	--------------	--

Sayfa No : 2

**q) İŞYERİ VE TİCARETHANELERDEN**

Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde tüketilen **15 ton** kullanıma kadar her bir tonu için **25,00 TL.+KDV**, **15 ton** üzeri kullanımda her bir tonu için **35,00 TL.+KDV** ücret alınmasına. İçme suyunun tasarruflu ve idareli şekilde kullanılması amacıyla kademeli tarifenin uygulanmasına;

**r) ŞEHİT YAKINI VE GAZİLERDEN**

Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde tüketecekleri suyun her bir tonu için **10,00 TL.+KDV** ücret alınır.

1 - İçme suyu aboneleri **1 (bir)** ayda tahakkukları yapılarak yılda Oniki (12) defa ücretleri abonelerden tahsil edilir. İhbarnameler Tahakkuk memurluğunca aboneye gönderilir. Verilen süre içerisinde parası makbuz mukabili tahsil edilir.

2 - Süresinde ödenmeyen Abonelerden yasal gecikme zammı alınır.

3 - Su sayacından meydana gelen her türlü arıza aboneli tarafından derhal Belediyemize bildirilir. Belediyemizde arıza giderilmeye çalışılır. Mümkün olmadığı takdirde sayaç sökülerek tamire gönderilir. Tamiri yapılan sayacın tamir masrafı haricinde aboneden **1.000,00 TL.** söküm ve tekrar bağlama ücreti alınır. Bu para aboneden makbuz mukabili alınır.

4 - Ayda bir yapılan tahakkuk sırasında her hangi bir yanlışlık yapılması halinde ve bu yanlışlığın sonradan anlaşılması durumunda yanlışlık düzeltilir.

5 - Belediyemizden habersiz evine, işyerine ve bağ evine kaçak su alan şahsa **50.000,00 (Elli bin) TL.** para cezası ve doğal su kaynaklarımızın azalmasının önüne geçmek amacı ile Vatandaşlarımızın evinde, işyerinde ve bahçesinde kaçak olarak ağaç, sebze vb. sulama yaptıkları tesbit edilen şahıslarada **50.000,00 (elli bin) TL.** para cezası verilerek derhal sularının kesilmesine. verilen cezanın ödenene kadar içme suyu verilmemesine;

6 - İçme suyu almak isteyen vatandaşlarımız Belediyemize gerekli müracaatlarını yaptıktan sonra, müracaatı uygun görülenlerden; Abonelik bağlama ve Güvence ücreti olarak;

A : Evine su aboneli almak isteyenlerden ..... **3.000,00 (Üçbin)TL.**

B : İşyerine su aboneli almak isteyenler ..... **3.000,00 (Üçbin) TL.**

C : Bağ evine içme suyu aboneli almak isteyenlerden ..... **7.500,00 (Yedibinbeşyüz) TL.**

D : Meskene, İşyerine ve Bağ evine İçme suyu tesisatı çekerken yola yapacağı zarardan dolayı mesafeye göre Su Tesis harcamaları katılım payı olarak ayrıca ücret alınmasının devamına; Konut, WC olmayan boş bağ ve bahçeye abonelik verilmeyecektir.

F : Çok katlı binalardan her kat için ayrı abone almak isteyenlerden yukarıda maddelerde belirtilen ücretler ayrı alınacaktır

7 - Su sayaçları tamire gidenler okuma memurunun evine gidişte bulunmadığı aboneler bir yıl evvelki aynı döneminde harcadığı su miktarı baz alınacaktır.

8- Evini veya İşyerini kiraya verenlerin dip abonelikleri duracak, kiracılar ilk girişte 7. maddede belirtilen Abonelik bağlama ve Güvence ücretlerini Belediyemize peşin ödeme yapılacaktır.

9- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden AKAB katı atık toplama, taşıma ve bertaraf tesislerinden yararlanma ücreti olarak her iki (2) ayda bir yapılan içme suyu Tahakkukuna her abone için m3 başına **1,50 TL.** ücret alınmasına;

10 - İçme suyu parasının tahsil ve tahakkuku sırasında her hanenin içme suyu bedeline (%1) KDV ücreti ilave edilerek tahakkuk ve tahsili sağlanır.

11 - Her iki ayda bir yapılan tahakkuka esas olmak üzere Tesise Katılma Payı su parasına ilaveten her aboneden **10,00 TL.+KDV** ücret ayrıca alınmasının devamına;

12 - 2 dönem içme suyu borcunu ödemeyen abonelerin içme suyu kesilir. Borcunu ödeyen abonelerden açma, kapama bedeli olarak **500,00TL.** ücret alınır.

13 - Ayda bir yapılacak Tahakkuk Döneminde Mesken, İşyeri, Bağ ve Bahçe evleri ve Resmi daireler kapalı olduğunda bir önceki dönemin tüketimi alınarak Tahakkukun yapılmasına;

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi 02.12.2025	Karar No 2025/12	Karar Konusu	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
----------------------------	---------------------	--------------	--

Sayfa No : 3

**Düğün Salonu Tarifesi**

Kurumumuz tarafından yaptırılan Kasabamızın Yukarı Mahalle Muhsin Yazıcıoğlu ve Hürriyet Caddeleri üzerinde mevcut bulunan Sosyal ve Kültürel Tesisimizin 2. ve 3. katlarında bulunan 2 adet Düğün Salonumuzda yapılacak olan Düğün yemeği, Sünnet, Nişan, Kına Gecesi ve Elöptüme gibi yemekli kiralamalardan salon başına tek katını kiralayandan **20.000,00 (Yirmibin) TL.**, 2 katı birden kiralayanlardan **35.000,00 (Otuzbeşbin)TL** ücret alınmasına;

Düğün Salonumuzda Saatlik olarak Hatim Duaları, Asker Ağır lama, Beşşik Törenleri vs. kiralayanlardan yemeksiz (Çay kazanını kullanabilir) **12.500,00 (Onikibin)TL.** kiralayanlardan ücret alınması.

Düğün salonunu kiralamak isteyen vatandaşlarımız kiralama ücretinin %50 sini peşin olarak yatırdıktan sonra Belediyemiz Tahsilat Memurluğuna kiralayan şahıs, ne amaçla tutulduğu, tarih ve saati olarak kayda alınacaktır. %50 sini peşin olarak ödemeyen şahısların Düğün salonu gün ve saatleri birimimizin sorumluluğunda değildir. Düğün gününden önce salon ücretinin tamamı ödenmesi gerekmektedir. Ödenmediği takdirde Salon teslim edilmeyecektir.

**İlan Tarifesi :**

- 1- Kamu Kurum ve Kuruluşlardan gelen yazılı ilanlar ve halkımızı yakından ilgilendiren konuları ihtiva eden her türlü ilanlardan ücret alınmaz.
- 2- Yangın ve tabii afetlerle ilgili her türlü ilanlarda ücret alınmaz ve günün her saatinde ilan yapılacaktır.
- 3- Cenaze sahiplerinin ilanlarından ücret alınmaz.
- 4- Ücrete tabii olan her türlü ilanların her birinden **200,00 (İkiyüz) TL.** İlan ücret alınmasına. İlan ücreti makbuz mukabili tahsil edildikten sonra gerekli ilan ilan memurluğunca yapılacaktır.
- 5- İlan aynı anda iki defa tekrar edilmek suretiyle yapılacaktır.
- 6- İlan saatleri geceleri MAYIS-EYLÜL dönemi saat 23.00'e kadar, EKİM-NİSAN dönemi saat 21.00'e kadar ilan yapılmasına,

**Mezarlık Tarifesi :**

- 1 – Belediyemiz mezarlığına gömülecek 0-12 yaş grubu cenazeler için Belediyemizce yer ücreti alınmayacaktır.
- 2 – 12 yaş sonrası yaşlarda vefat eden cenaze sahiplerinden mezar yer parası olarak **2.500 (binbeşyüz) TL.** ücret makbuz mukabili alınmasının devamına;
- 3- Kalıplı beton, tuğla ve özel mezar taşı, fayans veya mermerle bozulmayacak nitelikte mezar yapan cenaze sahiplerinden **75.000,00 (Yetmişbeşbin) TL.** ücret makbuz mukabili alınır. Mezar yapıracak şahıslar bir Dilekçeyle Belediyemizce bildirir. Parası tahsil olunduktan sonra mezar için müsaade verilir.
- 4- Sadece Mermerden isim yazılı baş ve ayak kısımlarına konan taşlardan ve ayrıca saçtan isim yazılarak konulan mezarlardan **10.000,00 (onbin) TL.** ücret makbuz mukabili alınır.
- 5- Belediyemiz izni alınmadan 3 ve 4 maddelerde yazılı mezarların yapımı tespiti dalinde yukarıda yazılı fiyat'a **%50** cezalı uygulanmak suretiyle tahsil edilir.

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi 02.12.2025	Karar No 2025/12	Karar Konusu	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
----------------------------	---------------------	--------------	--

Sayfa No : 4

6 – Üçüncü ve dördüncü maddede yazılı bulunan hususların takip ve denetiminden Mezarlık görevlimiz ve Zabıta Memurlarımız sorumludur. Zaman zaman gerekli kontrolleri yaparak bir rapor halinde Belediyemiz Başkanlığına durum bildirilir.

7 – Kasabamız mezarlığından başka hudutlarımız dahilinde cenaze gömülmesi, gömdürülmesi kesinlikle yasaktır.

**Nikah Evrak Geliri**

Belediyemiz evlendirme memurluğu tarafından yapılan her nikah Akdinden; KDV dahil ve Uluslar arası Aile Cüzdanı ücreti ile birlikte Basılı evrak satış bedeli olarak Belediyemiz adına makbuz mukabili;

Kurumumuzda mesai saatleri içerisinde yapılan Nikah Akdi hizmeti Ücreti: **3.000,00 (üçbin) TL. K.D.V dahil.**

Mesai saati dışı yapılan Nikah Akdi hizmet ücreti : **5.000,00 (beşbin)TL. K.D.V dahil** Belediyemiz adına makbuz mukabili tahsil edilmesine; Uluslararası Aile Cüzdan bedeli dahildir.

**Otobüs,Cenaze Aracı, Kamyon,Traktör ve Kepçe Tarifeleri**

**Kepçe Tarifeleri**

**Cat 444 F Kazıcı yükleyici Kepçe = 1 Saati 3.000,00 TL. (üçbin) çalışma ücreti alınmasına.**

Belediyemizden her hangi bir sebeple İl içi ve dışına araç kiralamak isteyen Vatandaşlarımız dilekçe ile müracaatta bulunacak, bu müracaatlar uygun bulunduğu takdirde gidiş ve dönüş mesafesine (KM.) göre

**Kamyon = 150,00 TL. (yüzellilira)**

**Traktör = 100,00 TL. (yüzlira) ücret alınması**

Cenaze aracımızdan, cenaze sahiplerinden araç ücreti alınmaması;

Belediye gelirleri kanununun 2464 sayılı kanunun 97 nci maddesi gereğince Ücrete Tabi İşler Tarifesinin

**ÜCRETE TABİ GELİRLER TARİFESİ**

İmar Çaplarının beher parseli 200 m2kadar olan	1.500 TL.
Her türlü Tamirat İzin İşlemleri (beher M2.si)	12,50 TL.
Mühendis ve Mimarlardan ilk vize kayıt yaptıranlar	6.250 TL.
Tekniker ve Yüksek Teknisyenlerden il vize kayıt yaptıranlar	3.700 TL.
Mütahitlerden il vize kayıt yaptıranlar	18.800 TL.
Yeni İnşaatlarla ilgili Temel üstü Kontrol Ücreti	1.000 TL.
Yeni İnşaat ile ilgili Proje Tastik Ücreti	2.000 TL.
Yapı Kullanma İzin Ücreti (Daire başı)	0-100 m2 = 9.400 TL. 101-150 m2 = 12.500 TL. 150 m2 yukarısı = 15.700 TL.

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi 02.12.2025	Karar No 2025/12	Karar Konusu	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
----------------------------	---------------------	--------------	--

Sayfa No : 5

Yapı Kullanma İzin Ücreti (İşyeri)	0-100 m2 = 19.000 TL. 101-150 m2 = 25.000 TL. 151-200 m2 = 31.500 TL. 200 m2 yukarısı = 38.000 TL.
Ayrıca bu bedellerimizden KDV hesap edilerek ücreti alınacaktır.	

**YOL TAHRİBAT ÜCRETİ (Malzeme+İşçilik)**

Stabilize (sıcak asfalt) yol tahribat Ücreti (her 1 m2 için)	2.500 TL.+KDV
Kaplama Asfalt tahribat Ücreti (her 1 m2 için)	1.900 TL.+KDV
BSK Asfalt yol tahribat Ücreti (her 1 m2 için)	1.250 TL.+KDV
Parke ve Bordür taşı yol tahribat Ücreti (her 1 m2 için)	1.250 TL.+KDV

İNŞAAT	TOPLAM İNŞAAT ALANI	İŞGALİYE M2	İŞGALİYE M2
Tamir ve Eklenti	0-100M2 ARASI	10	1 ay
Tarımsal Depo	0-100 M2 ARASI	15	3 ay
Tarımsal Depo	101-200 M2	20	4 ay
(Betonarme, Tuğla vb.)	0-200M2	15	2 ay
(Betonarme, Tuğla vb.)	201-400M2 ARASI	20	3 ay
(Betonarme, Tuğla vb.)	401-600M2	25	5 ay
(Betonarme, Tuğla vb.)	601M2 yukarı	30	8 ay
Yeni yapı Kat ilave	0-200m2 arası	15	2 ay
Yeni yapı Kat ilave	201-400 m2 arası	20	3 ay
Yeni yapı Kat ilave	401-600m2 arası	25	5 ay
Yeni yapı Kat ilave	601M2 yukarısı	30	8 ay

(m2/gün: 12,50TL)

**VIDANJÖR ÜCRET TARİFESİ**

Yol Ücreti (Kasaba içerisi)	1.500,00 TL.
Yol Ücreti (Kasaba dışı)	100,00 TL. Km.si
Atık Çekme Bedeli (1 ton)	1.500,00 TL.
Atık Çekme Bedeli (2 ton)	3.000,00 TL.
Ayrıca bu bedellerimizden KDV hesap edilerek ücreti alınacaktır.	

**Eğitim ve Öğretim Kurumlarından Çevre Temizlik Vergisi**

27.10.2010 tarih ve 27752 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Atık Su ve Katı Atık Kanunu gereğince Eğitim ve Öğretim Kurumlarından (Personel ve öğrenci) kişi başı 20,00 TL. Katı Atık bedeli alınmasına;

Alınan tüm Tarifelerimiz 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi f. bendi hükümleri çerçevesinde 01.01.2026 tarihinde toplantıya katılan tüm üyelerin ile KABUL (7 oy) edildi.

T.C.  
AMASYA VALİLİĞİ  
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

<b>Karar Tarihi</b> 02.12.2025	<b>Karar No</b> 2025/12	<b>Karar Konusu</b>	<b>2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti</b>
-----------------------------------	----------------------------	---------------------	---

Sayfa No : 6

**Gündem 3** : Amasya Katı Atık Birliğine ait 2009 model İveco Daily marka Çöp Kamyonun Belediyemiz adına devredilmesi görüşmelerine geçildi.

5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu gereğince üyesi olduğumuz Amasya İli, İlçeleri ve Beldeleri Katı Atık Bertaraf Tesisleri Yapma ve İşletme Birliğine (AKAB) ait 2009 model İveco Daily marka Çöp Kamyonu Kurumumuza Çevre Temizlik işlerinde kullanılmak üzere tahsis edilmiştir.

2009 model İveco Daily marka Çöp Kamyonun Amasya Katı Atık Birliği tarafından Ziyaret Belediye Başkanlığımız adına bağış olarak devredilmesine, söz konusu aracın Belediyemiz adına devrini almak üzere Belediye Başkanımız Ahmet Kemal DAYIOĞLU'na yetki verilmesine; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 nci maddesinin g bendi gereğince bağış olarak aracın kabulüne OY BİRLİĞİ ile KABUL (7 oy) edildi.

**Gündem 4 : Dilek ve Temennilerde** Belediye Başkanı Ahmet Kemal DAYIOĞLU gündemde görüşülecek başkaca konu olmadığından, Belediye Başkanı Tüm meclis üyelerine katılımlarından dolayı teşekkür etti.

İş bu karar özetleri 5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 23. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına;

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**Gündem 5 : KAPANIŞ**

Ahmet Kemal DAYIOĞLU  
Belediye Başkanı  
(Meclis Başkanı)

Hüseyin CEBECİ  
Katip Üye

Hızır BİRGÜL  
Katip Üye