

T.C.
AMASYA VALİLİĞİ
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Karar Tarihi 08.01.2021	Karar No 2021/01	Karar Konusu	2021 Yılı OCAK Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler		Belediye Başkan Vekili İbrahim LADİKLİOĞLU'nun Başkanlığında, Üyelerden Yaşar CEBECİ, Fatih YALÇIN, Mustafa DAMBALOĞLU, Hilmi AKSOY, Şahabettin BAYKARA, Mehmet ÇULHA, Bayram TOKMAK ve Hüseyin TEMİZ (Katıldılar) Yıllık izinde olan Belediye Başkanı Mehmet UYANIK (Katılmadı)	

Meclis Başkan Vekili; Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanunun 20. maddesine istinaden 2021 yılı Ocak ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündemimizin **1.nci** maddesi açılış ve yoklama olup, yoklama neticesinde Yıllık izinde olan Belediye Başkanımız Mehmet UYANIK'ın dışında tüm üyelerimizin toplantıya iştirak ettikleri görülmüştür. Üyelere sizleri Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK ve AZİZ Şehitlerimizin anısına bir dakikalık saygı duruşu ve ardından İstiklal Marşımızın okunmasına davet ediyorum dedi. (Yapılan saygı duruşu ve istiklal marşı ardından) 2021 yılı döneminin 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1.Oturumunu açtığını Üyelere duyurdu.

5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği 04.12.2020 tarihinde yapılan 2020 yılı Aralık ayı Olağan Meclis Toplantı tutanağı okundu. Kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. Kararların bir kopyası üyelere dağıtıldı.

Meclis Başkan Vekili; Üzüntüleriyle, sevinçleriyle bir yılı daha geride bırakıp, yepyeni umutlar ve beklentilerle 2021 yılına girmiş bulunmaktayız. 2021 yılının ülkemize ve insanlığa sağlık, barış, huzur ve mutluluk getirmesi dileklerinde bulunarak, kurumumuz adına alınacak kararlarımızın İlimize be Beldemize hayırlar getirmesi temennisinde bulundu.

Belediye Başkan Vekili İbrahim LADİKLİOĞLU Gündem maddelerimize geçmeden önce kendisinin sözlü önergesinin olduğunu, bu önergenin içeriğinin ise;

4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununda Yerel Yönetimlerde "Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi" yapılması imkânı tanınmıştır. İlgili kanun kapsamında Memur Sendikası (Ben-Bir-Sen) ile Sosyal Denge Tazminatı sözleşmesi yapılması konusu Meclise sunuldu. Önergenin görüşülmesi için yapılan oylama sonucunda oy birliği ile önerge kabul edilerek Meclis gündeminin 13 ncü maddesinde yer alan dilek ve temenniler bölümünde görüşülmesine karar verilerek gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem 2 : 5393 sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince 2021 yılı Meclis Toplantı günü ve saatinin belirlenmesine geçildi.

5393 sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince, Kurumumuzca 2021 yılında yapılacak Olağan Meclis Toplantı günü her ayın ilk haftası olan Cuma günü saat 15.00 de yapılmasına;

Gündem 3 2021 Yılı Meclis Tatil Ayının Belirlenmesine geçildi.
2021 yılı Meclis Tatil ayının Eylül ayı olarak belirlenmesine;

Gündem 4 : Belediye Başkanının 2021 yılına ait yıllık izin gününün belirlenmesine geçildi.
Belediye Başkanının 2021 yılına ait yıllık izninin Atmış (60) gün olarak belirlenmesine;

İbrahim LADİKLİOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar CEBECİ
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hilmi AKSOY
Katip Üye

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Sayfa No: 2

Gündem 5 : Belirli Süre vizeli mevsimlik işçimizin 2021 yılına ait vizenin görüşülmesine geçildi.

Belirli süre Mevsimlik işçinin (Geçici işçi) 5620 sayılı kanunun 1. maddesinde belirtilen şartları taşımadığı için sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan 1 adet geçici işçinin 2021 Mali yılında 696 sayılı KHK gereğince 6 aydan az $1 \times 6 = 6$ (en fazla 5 ay 29 gün) geçici işçi olarak çalıştırılmasına ve vize kararı ve cetvelinin onaylanmasına;

Toplantıya 10 dakika ara verildi. 10 Dakika aranın ardından.

Gündem 6 : Kurumumuz 2021 Mali yılında Tam zamanlı Sözleşmeli Programcı, Ekonomist ve Tekniker personel olmak üzere 3 adet Teknik Personel çalıştırılması ve sözleşme yapılması için yetki verilmesi görüşmelerine geçildi.

06.06.2014 tarih ve 2/41 sayılı alınan Meclis Kararımız ile İÇİŞLERİ BAKANLIĞI Mahalli İdareler Genel Müdürlüğümüzün 10.07.2014 günlü Bakanlık Onayı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun geçici 1 nci maddesine göre 1 personel istihdamı izni verilmiş. 06.04.2018 tarih ve 2/25 sayılı alınan Meclis Kararımız ile İÇİŞLERİ BAKANLIĞI Mahalli İdareler Genel Müdürlüğümüzün 10.05.2018 gün ve 93127266-900-E.10577 sayılı yazıları ve 05.07.2019 tarih ve 2/32 sayılı alınan Meclis Kararımız ile ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğümüzün 19.07.2019 gün ve 48563918-900-E.167928 sayılı yazıları doğrultusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 8 inci fıkrasında belirtilen personel giderlerinin aşılmamış olması nedeniyle Belediyemizin personel istihdamı için takdirimize bırakmıştır.

Bu doğrultuda; Kurumumuz 2021 Mali yılında tam zamanlı 1 adet Sözleşmeli Programcı personelin 2021 yılı Ocak-Haziran dönemi maaşının 3.745,50 TL. ve Kanun gereği Aile Yardımı, Çocuk Yardımı, Asgari geçim indirimi ve 5393 sayılı kanun çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personelin ek ödeme oranı olan (Programcı 0-15 yıl arası olanlar) 1.574,97 TL. ek ödeme ücretinin ödenmesine,

Kurumumuz 2021 Mali yılında tam zamanlı 1 adet Sözleşmeli Ekonomist personelin 2021 yılı Ocak-Haziran dönemi maaşının 3.030,60 TL. ve Kanun gereği Aile Yardımı, Çocuk Yardımı, Asgari geçim indirimi ve 5393 sayılı kanun çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personelin ek ödeme oranı olan (Ekonomist 0-5 yıl arası olanlar) 1.338,72 TL. ek ödeme ücretinin ödenmesine,

Kurumumuz 2021 Mali yılında tam zamanlı 1 adet Sözleşmeli Tekniker personelin 2021 yılı Ocak-Haziran dönemi maaşının 2.923,50 TL. ve Kanun gereği Aile Yardımı, Çocuk Yardımı, Asgari geçim indirimi ve 5393 sayılı kanun çerçevesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personelin ek ödeme oranı olan (Tekniker 0-7 yıl arası olanlar) 1.338,72 TL. ek ödeme ücretinin ödenmesine,

Yılın 2 nci altı ayında ise sözleşmeli personele (4b) verilen artış oranında hesaplanarak aylık ücretinin ödenmesine,

01.01.2021 tarihinden 31.12.2021 tarihine kadar 1 adet Programcı, 1 adet Ekonomist ve 1 adet Tekniker personel sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine;

Gündem 7 : 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın hizmetinde fiilen çalıştığından, 2021 yılı Bütçe Kanununun K cetvelinde aylık maktu fazla çalışma ücreti bölümünde belirtilen nüfusu 10.000'e kadar fazla çalışma ücreti aylık ödenmesi görüşmelerine geçildi.

Kurumumuzda Zabıta Memuru olarak görev yapmakta olan Bayram CELEP 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın hizmetinde fiilen çalıştığından 2021 yılı Bütçe Kanununun K cetvelinde aylık maktu fazla çalışma ücreti bölümünde belirtilen nüfusu 10.000'e kadar olan Belediyelerde en fazla 321,00 TL. ücretin 275,00 TL olarak fazla çalışma ücreti olarak Zabıta Memuru Bayram CELEP'e maktuen aylık ödenmesine;

Gündem 8 : Belediyemiz sınırları dahilindeki Belediyemize ait muhtelif yerlerde bulunan, Tapuda tescilli Arsaların, hali hazır artık arsa , araziler ve ekonomik ömürlerini doldurduğu tespit edilen araçlarımızın talep doğrultusunda ve Kurumumuz tarafından satılmasına gerek görüldüğü takdirde satış işlemlerinin yapılabilmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine geçildi.

İbrahim LADİKLİOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar CELEP
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hilmi AKSOY
Katip Üye

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Sayfa No: 3

Belediyemiz sınırları dahilindeki muhtelif yerlerde mevcut, Kurumumuza ait olan Tapuda tescilli tüm arsalar ile hali arazi, atık arsa ve arazilerin satılmasına ve kiralanmasına, ekonomik ömürlerini doldurduğu tespit edilen araçlarımızın her an satış işlemlerinin gerçekleştirilmesine, iş yerleri ve odaların kiraya verilmesi hususunda (3 yıla kadar) Belediyemiz Encümenine yetki ve kararları almaya işlemleri yürütmekte yetkili kılınmasına tüm Meclis katılımcı üyelerin ittifakı ile kabulüne;

Gündem 9 : 2021 yılı içerisinde Temsil, Tören, Ağırhama ve Tanıtım Giderleri Yönetmeliği hükümleri hakkında görüşülmesi ve yönetmeliğin onaylanmasına geçildi.

2021 Mali yılı içerisinde Belediye Başkanının talimatları doğrultusunda yapılacak Temsil, Tören, Ağırhama, Fuar Organizasyon giderlerinin alınan Yönetmelik hükümleri doğrultusunda harcanması için ve yönetmeliğin düzenlenerek onayı

Gündem 10 : Kurumumuz tarafından hizmet verilen İlan, Mezarlık, İçme suyu, Düğün Salonu, Nikah Akdi Hizmet Ücreti ve Muhtelif tarifeler olmak üzere tüm tarifelerimizin görüşülüp karara bağlanması görüşülmelerine geçildi.

İçme Suyu Tarifesi :

1 – Belediyemizde kayıtlı bulunan Kasaba merkez ve Saraycık mahallemizdeki içme suyu abonelerimizin harcamış oldukları beher ton içme suyuna karşılık **2,25 TL. (İki lira yirmibeş kuruş) TL.** ücret alınmasının devamına;

2 – İçme suyu aboneleri **2 (İki)** ayda bir tahakkukları yapılarak yılda Altı (6) defa ücretleri abonelerden tahsil edilir. İhbarnameler Tahakkuk memurluğunca aboneye gönderilir. Verilen süre içerisinde parası makbuz mukabili tahsil edilir.

3 – Süresinde ödenmeyen Abonelerden yasal gecikme zammı alınır.

4 - Her iki ayda bir yapılan tahakkuka esas olmak üzere sabit hizmet karşılığı su parasına ilaveten her aboneden **2,00 (ikilira) TL.** ücret ayrıca alınmasının devamına;

5 – Su sayacından meydana gelen her türlü arıza aboneli tarafından derhal Belediyemize bildirilir. Belediyemizce arıza giderilmeye çalışılır. Mümkün olmadığı takdirde sayaç sökülerek tamire gönderilir. Tamiri yapılan sayacın tamir masrafı haricinde aboneden **50,00 TL.** söküm ve tekrar bağlama ücreti alınır. Bu para aboneden makbuz mukabili alınır.

6 – İki ayda bir yapılan tahakkuk sırasında her hangi bir yanlışlık yapılması halinde ve bu yanlışlığın sonradan anlaşılması durumunda yanlışlık düzeltilir.

7 – Belediyemizden habersiz evine ve işyerine kaçak su alan şahsa **2.500,00 (İkibin Beş yüz) TL.** Bağ evine kaçak içme suyu alan şahsa **5.000,00 (Beş Bin) TL.** para cezası verilir ve derhal suyu kesilir. Bu ceza parasını yatırmadığı takdirde su verilmemesine;

8 – Gerek evine ve gerekse iş yerine su aboneli almak isteyenler, Belediyemizce gerekli müracaatlarını yaptıktan sonra, müracaatı uygun görülenlerden;

A : Evine su aboneli almak isteyenlerden **500,00 (Beşyüz) TL.**

B : İşyerine su aboneli almak isteyenler **500,00 (Beşyüz) TL.**

C : Bağ evine içme suyu aboneli almak isteyenlerden **1.500,00 (Bin beşyüz) TL.**

D : Meskene, İşyerine ve Bağ evine İçme suyu tesisatı çekerken yola yapacağı zarardan dolayı mesafeye göre Su Tesis harcamaları katılım payı olarak ayrıca ücret alınmasının devamına;

F : Çok katlı binalardan her kat için ayrı abone almak isteyenlerden yukarıda maddelerde belirtilen ücretler ayrı alınacaktır

9 – Su sayaçları tamire gidenler okuma memurunun evine gidişte bulunamadığı aboneler bir yıl evvelki aynı döneminde harcadığı su miktarı baz alınacaktır.

İbrahim L. DİKLİOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar CEBECİ
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hüseyin AKSOY
Katip Üye

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Sayfa No: 4

10 – Yeni ev inşaatına başlayacak olan şahısların eski abonelere devam edecek, 1 nci maddede yazılı bulunan su bedelini ödeyecektir. Eski abonesi yoksa yeni abone kaydını yaptıracak ve harcamış olduğu su için 1 inci maddedeki ücreti ödeyecekleri gibi 8 inci maddenin (A) bendinde yazılı abone ücreti alınacaktır.

11 – Evini veya İşyerini kiraya verenlerin su parasını kiracılar kendi nam ve hesabına olmak üzere ödeyecekler, kiracılar ilk girişte abonman ücreti olarak **100,00 (yüz)TL.** Belediyemize peşin ödeme yapılacaktır.

12- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesine istinaden AKAB katı atık toplama, taşıma ve bertaraf tesislerinden yararlanma ücreti olarak her iki (2) ayda bir yapılan içme suyu Tahakkukuna her abone için m3 başına **0,25 (sıfır virgül yirmibeşkuruş) kr.** ücret alınmasına;

13 – İçme suyu parasının tahsil ve tahakkuku sırasında her hanenin içme suyu bedeli **2,25 TL..** olup, (%8) KDV ücreti ilave edilerek tahakkuk ve tahsili sağlanır.

14 – Her iki ayda bir yapılan tahakkuka esas olmak üzere Tesise Katılma Payı su parasına ilaveten her aboneden **2,00 TL.** ücret ayrıca alınmasının devamına;

Düğün Salonu Tarifesi

Kurumumuz tarafından yaptırılan Kasabamızın Yukarı Mahalle Muhsin Yazıcıoğlu ve Hürriyet Caddeleri üzerinde mevcut bulunan Sosyal ve Kültürel Tesisimizin 2. ve 3. katlarında bulunan 2 adet Düğün Salonumuzda yapılacak olan Düğün yemeği, Sünnet, Nişan, Kına Gecesi ve Elöptüme gibi yemekli kiralamalardan salon başına tek katını kiralayandan **2.000,00 (İkiBin)TL.,** 2 katı birden kiralayanlardan **3.000,00 (Üçbin)TL** ücret alınmasına;

Düğün Salonumuzda Saatlik olarak yemekli, yemeksiz Hatim Duaları, Asker Ağırılama, Beşşik Törenleri vs. kiralayanlardan **750,00 (Yediyüzelli)TL.** ücret alınması

Düğün salonunu kiralamak isteyen vatandaşlarımız kiralama ücretinin %50 sini peşin olarak yatırdıktan sonra Belediyemiz Tahsilat Memurluğuna kiralayan şahıs, ne amaçla tutulduğu, tarih ve saati olarak kayda alınacaktır. %50 sini peşin olarak ödemeyen şahısların Düğün salonu gün ve saatleri birimizin sorumluluğunda değildir.

İlan Tarifesi :

1- Kamu Kurum ve Kuruluşlardan gelen yazılı ilanlar ve halkımızı yakından ilgilendiren konuları ihtiva eden her türlü ilanlardan ücret alınmaz.

2- Yangın ve tabii afetlerle ilgili her türlü ilanlarda ücret alınmaz ve günün her saatinde ilan yapılacaktır.

3- Cenaze sahiplerinin ilanlarından ücret alınmaz.

4- Ücrete tabii olan her türlü ilanların her birinden **25,00 (Yirmibeş) TL.** İlan ücret alınmasına. İlan ücreti makbuz mukabili tahsil edildikten sonra gerekli ilan ilan memurluğuna yapılacaktır.

5- İlan aynı anda iki defa tekrar edilmek suretiyle yapılacaktır.

6- İlan saatleri geceleri MAYIS-EYLÜL dönemi saat 23.00'e kadar, EKİM-NİSAN dönemi saat 21.00'e kadar ilan yapılmasına,

Mezarlık Tarifesi :

1 – Belediyemiz mezarlığına gömülecek 0-12 yaş grubu cenazeler için Belediyemizce yer ücreti alınmayacaktır.

2 – 12 yaş sonrası yaşlarda vefat eden cenaze sahiplerinden mezar yer parası olarak **150 (Yüz elli) TL.** ücret makbuz mukabili alınmasının devamına;

İbrahim LADIKLIOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar CEBECİ
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hilmi AKSOY
Katip Üye

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Sayfa No: 5

3 – Kalıplı beton, tuğla ve özel mezar taşı, fayans veya mermerle bozulmayacak nitelikte mezar yapan cenaze sahiplerinden **5.000,00 (beşbin) TL.** ücret makbuz mukabili alınır. Mezar yaptıracak şahıslar bir Dilekçeyle Belediyemize bildirir. Parası tahsil olunduktan sonra mezar için müsaade verilir

4- Sadece Mermerden isim yazılı baş ve ayak kısımlarına konan taşlardan ve ayrıca saçtan isim yazılarak konulan mezarlardan **750,00 (Yediyüzelli) TL.** ücret makbuz mukabili alınır.

5- Belediyemiz izni alınmadan 3 ve 4 maddelerde yazılı mezarların yapımı tespiti halinde yukarıda yazılı fiyat'a **%50** cezalı uygulanmak suretiyle tahsil edilir.

6 – Üçüncü ve dördüncü maddede yazılı bulunan hususların takip ve denetiminden Zabıta memurlarımız sorumludur. Zaman zaman gerekli kontrolleri yaparak bir rapor halinde Belediyemiz Başkanlığına durum bildirilir.

7 – Cenazenin yıkanmasında lüzumlu olan malzemeler Belediyemizde mevcut olup, dışarıdan temin edilmeyecektir.

8 – Kasabamız mezarlığından başka hudutlarımız dahilinde cenaze gömülmesi, gömdürülmesi kesinlikle yasaktır.

9 – Cenaze olsun veya olmasın Kasabamız mezarlığı içerisinde münasip yerlerden aile mezarlığı olarak satışının yapılabilmesine;

Nikah Evrak Geliri

Belediyemiz evlendirme memurluğu tarafından yapılan her nikah Akdinden; KDV dahil ve Uluslar arası Aile Cüzdanı ücreti ile birlikte Basılı evrak satış bedeli olarak Belediyemiz adına makbuz mukabili;

Kurumumuzda mesai saatleri içerisinde yapılan Nikah Akdi hizmet Ücreti: **350,00 (üçyüzelli) TL.**

Mesai saati dışı yapılan Nikah Akdi hizmet ücreti : **400,00 (dört yüz) TL.** Belediyemiz adına makbuz mukabili tahsil edilmesine; Evlendirme Memuru adına (Mesai ücreti olarak) **50,00 (Elli) TL.** ücret ayrıca alınır.

Otobüs, Cenaze Aracı, Kamyon, Traktör ve Kepçe Tarifeleri

Cat 444 F Kazıcı yükleyici Kepçe = 1 Saati 170,00 TL. (Yüzyetmişlira)

JCB 1 CX Mini yükleyici Kepçe = 1 Saati 150,00 TL. (Yüzelli)

. Belediyemizden her hangi bir sebeple İl dışına araç kiralamak isteyen Vatandaşlarımız dilekçe ile müracaatta bulunacak, bu müracaatlar uygun bulunduğu takdirde gidiş ve dönüş mesafesine (KM.) göre günün mazot fiyatları baza alınarak Belediye Başkanı Mehmet UYANIK tarafından belirlenen ücretin tahsil edilmesinin devamına, cenaze sahiplerinden araç ücreti alınmamasına;

Gündem 11 : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne ait 16.12.2020 tarih ve 15788 sayılı Koronavirüs (Covid-19) Önlemleri hakkındaki yazının görüşülmesine geçildi.

Yeni tip koronavirüs (covid-19) hastalığına karşı Devletimiz tüm kurumlarıyla etkin koruyucu önlemleri almış olup, hastalıkla mücadele devam etmekle birlikte koronavirüs salgınının toplum sağlığı ve kamu düzeni açısından oluşturduğu riski yönetme, ekonomik ve sosyal etkilerini azaltma, sosyal izolasyonu temin, fiziki mesafeyi koruma ve hastalığın yayılım hızını kontrol altında tutma amacıyla, Sağlık Bakanlığı ve Koronavirüs Bilim Kurulunun öneri ve Sayın Cumhurbaşkanımızın talimatları doğrultusunda bir çok tedbir kararı alınmıştır.

İbrahim LADIKLIOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar ÇEBECİ
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hilmi AKSOY
Katip Üye

**08.01.2021 CUMA GÜNÜ YAPILAN 2021 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA
ALINAN KARARLARA AİT TUTANAKTIR.**

Sayfa No: 6

Bu alınan tedbirler kapsamında faaliyetleri durdurulan işletmelerin faaliyette bulunmadığı ve ekonomik kayıplara uğradığı, faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen bazı işletmelerin ise faaliyetlerinin azaldığı ve ekonomik olarak olumsuz etkilendiği anlaşılarak Meclisimizce yapılan değerlendirmeler neticesinde, faaliyetleri durdurulan işletmelerden 2021 yılı (Ocak, Şubat, Mart) 3 aylık dönemde aylık kira ücreti alınmamasına, faaliyetleri durdurulmayan işletmelerden yine 3 aylık (Ocak, Şubat, Mart) dönem içerisinde aylık kira ücretlerine %10 indirim uygulanmasına ve 3 aylık kira süre uzatımı yapılmasına;

Gündem 12 : Amasya Merkez Ziyaret Belediyemiz sınırları dahilinde Aşağı Mahalle Osmanlı Caddesi Rüzgarlı Sokak üzerinde mevcut bulunan tapunun 204 Ada 54,55 ve 56 nolu parsel Uygulama İmar Planımız içerisinde Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı geçmektedir. Bu 204 Ada 55 nolu parselin içerisindeki Tarım ve Hayvancılık Tesisleri Alanı (Karantina ve Veterinerlik Alanı), İmar Plan değişikliğinin onayına geçildi.

Amasya Merkez Ziyaret Belediyemiz sınırları dahilinde Aşağı Mahalle Osmanlı Caddesi Rüzgarlı Sokak üzerinde mevcut bulunan G 35.c.08.b.1.c paftasının 490.000 – 490.500 yatay (y) ve 4.506.100 – 4.506.500 dikey (x) koordinat değerleri arasında kalan bölgesinde bulunan tapunun 204 Ada 54,55 ve 56 nolu parsel Uygulama İmar Planımız içerisinde Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı geçmektedir. Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarih ve 2020/37 sayılı kararında 204 Ada 55 nolu parseldeki Fonksiyonların 204 Ada 56 nolu parsel içerisine kaydırılması için İmar Plan değişikliği dosyası hazırlanmasına karar verilmiştir. Hazırlanan değişiklik önerisi 204 Ada 56 nolu parsel İdari Tesisler alanı ile Sosyal Tesisler alanı birleştirilerek tek bir ada oluşturulmuş, plan onama sınırındaki yollar kaldırılarak yol alanları yaklaşık 1.900 m² azaltılmış, buna rağmen Tarım ve Hayvancılık Tesisleri alanı ise yaklaşık 5.000 m² artırılmıştır. Yapılan bu düzenlemeler sonrasında Tarım ve Hayvancılık Tesisleri alanı bütün olarak tek bir ada üzerinde toplanmış ve yapılanmaya en uygun alanda düzenlenmiştir. Veterinerlik ve Karantina tesisleri alanı ise bölgenin güneyindeki Tarım ve Hayvancılık tesisleri alanına bitişik olacak şekilde düzenlenmiş ve bölgenin tamamına hizmet vermesi sağlanmıştır. Böylelikle 204 Ada 56 nolu parsel içerisine İdari ve Sosyal Tesisleri Alanı, Karantina ve Veterinerlik Tesisleri Alanı, Tarım ve Hayvancılık Tesisleri Alanı ve Katı Atık Depolama Alanı olarak Planlanmış, 204 Ada 55 nolu parselin tamamı Tarım ve Hayvancılık Tesisleri Alanı olarak Planlanmış olup, Ada içerisinde başkaca bir düzenleme yapılmamıştır. Yapılan plan değişikliği yapı adasının fonksiyonunun değişmesine neden olduğundan sadece Uygulama İmar Planı paftası üzerinde değişiklik yapılmamış, Nazım İmar Planı paftası üzerinde de değişiklik yapılarak planlar arasında bütünlük sağlanmıştır. Hazırlanan plan değişikliği bölgede nüfus artışına neden olan bir değişiklik olmadığından sosyal ve teknik donatı alanlarında herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, hazırlanan bu İmar Plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar konunun 8/b maddesine göre onaylanmasına;

Gündem 13 Dilek ve Temennilerde Belediye Başkan Vekili İbrahim LADİKLİOĞLU'nun vermiş olduğu sözlü önerinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Memur personelim ile sözleşmeli personelimiz tamamı BEM-BİR-SEN üyesidir. 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununda Yerel Yönetimlerde "Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesi" yapılması imkânı tanınmıştır. İlgili kanun kapsamında Memur Sendikası (Ben-Bir-Sen) ile Sosyal Denge Tazminatı sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine;

Gündemde görülecek başkaca konu olmadığından, Meclis Başkan Vekili Tüm meclis üyelerine katılımlarından dolayı teşekkür etti.

İş bu karar özetleri 5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 23. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına;

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

İbrahim LADİKLİOĞLU
Belediye Başkan Vek.

Yaşar CEBECİ
2. Meclis Başkan Vek.

Fatih YALÇIN
Katip Üye

Hilmi AKSOY
Katip Üye